



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



Lokal użytkowy na wynajem Piaseczno - 14 pom. 331 m2

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Piaseczno



Opis oferty

Potrzebujesz dużego lokalu na wynajem w Piasecznie??? To znakomita oferta!!! Budynek o powierzchni użytkowej 331m2 na działce o powierzchni 735m2. Powierzchnia całkowita budynku 527m2 , a parking przed budynkiem 460m2. W chwili obecnej w budynku prowadzona jest szkoła języków. Na parterze znajduje się: open office, gabinet, kuchnia, hol , 5 sal i 2 wc. Na pierwszym piętrze do którego prowadzi obszerna klatka schodowa znajduje się hol, a z niego dostęp do 7 gabinetów-sal, łazienki, wc, oraz 2 małych pomieszczeń gospodarczych. Na poziomie parteru budynek przystosowany jest dla osób niepełnosprawnych. Na tym poziomie znajduje się też kotłownia i pomieszczenie gospodarcze. Budynek z uwagi na rozkład pomieszczeń , ale również bezpieczeństwo znakomicie nadaje się na prowadzenie szkoły. Każda z sal posiada wyposażenie w stoły, regały, półki. Całość zadbana i funkcjonalna. Przed budynkiem roślinność i przestrzeń dla dzieci. Jest możliwość zaadoptowania części działki na plac zabaw. Budynek nadaje się na szkołę, przedszkole, gabinet kosmetyczny, gabinety lekarskie, przychodnię medyczną, biura bądź ośrodek szkoleniowy. Możliwości są bardzo różne zależy od potrzeb i pomysłowości inwestora. Bardzo dużym atutem jest lokalizacja prawie w samym centrum miasta. Bliskość komunikacji, sklepów i dobry wjazd z obwodnicy Piaseczna. Do dworca PKP 15min pieszo. W sąsiedztwie domy jednorodzinne, bloki o niskiej zabudowie. Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!!! Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo

mazowieckie

powiat

piaseczyński

miasto

Piaseczno

Osoba kontaktowa



Marzena Kandyba

m.kandyba@pln.com.pl

Chętnie udzielię dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797600638