



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



## Działka na sprzedaż Głusków - 1 200 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Głusków



numer oferty	<b>G-43717-0</b>
cena	<b>192 000 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	160 PLN/m <sup>2</sup>
powierzchnia	1 200 m <sup>2</sup>
rodzaj działki	budowlana
media	wszystkie

### Opis oferty

DZIAŁKA DLA DEWELOPERA (cena z VAT) i prywatnych inwestorów (zakup nie jest obciążony podatkiem PCC). Możliwość dokupienia dwóch działek obok i jednej po przeciwnej stronie drogi. Bardzo ładnie położona DZIAŁKA BUDOWLANA W GŁOSKOWIE. Spokojna okolica, w pobliżu las i nowo powstające domy jednorodzinne. Działka narożna w kształcie trapezu, o powierzchni 1200 m<sup>2</sup>. Dojazd drogą wewnętrzną (służebność przejazdu), utwardzoną od strony południowo-wschodniej. Wszystkie media, łącznie z kanalizacją w drodze dojazdowej. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: - przewiduje na terenie zabudowę mieszkaniową jednorodziną w formie wolnostojącej, bliźniaczej lub szeregowej z zastrzeżeniem, że na jednej działce może powstać jeden budynek mieszkalny, - w budynkach mieszkalnych zezwala się na przeznaczenie części pomieszczeń na cele usług nieuciąźliwych, - maksymalna wysokość zabudowy 12 metrów (2 kondygnacje + poddasze użytkowe), - maksymalna intensywność zabudowy do 0,5 dla zabudowy wolnostojącej i bliźniaczej oraz 0,6 dla zabudowy szeregowej, - powierzchnia biologicznie czynna minimum 50%. Działki po przeciwnej stronie pod numerami: G-41449-0 / G-43710-0 / G-43713-0 Zapraszam do kontaktu i na prezentację. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Głusków

### Osoba kontaktowa

 **PLN Konstancin**  
zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielię dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**