



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



Mieszkanie na sprzedaż Warszawa Wilanów - 3 pok. 60 m²

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów, Wilanów



numer oferty	M-42822-0
cena	492 300 PLN
cena m ²	8 201 PLN/m ²
mieszkanie	sprzedaż,
metraż	60 m ²
piętro	0/3
liczba pokoi	3
rok budowy	2016
informacje dodatkowe	garaż
materiał budynku	techn. mieszana

Opis oferty

MIESZKANIE Z OGRÓDKIEM W MIASTECZKU WILANÓW MIESZKANIE 3-POKOJOWE W WILANOWIE. Zlokalizowane na parterze 3-piętrowego nowoczesnego bloku, usytuowanego na obrzeżach Miasteczka Wilanów, na zamkniętym, strzeżonym osiedlu, w bezpośrednim sąsiedztwie otwartych, zielonych terenów miejskich. Mieszkanie o powierzchni 60,03 m² w stanie deweloperskim, z tarasem, ogródkiem, dwoma miejscami postojowymi (platforma niezależna) i dużą 15 m², wysoką na 2 metry komórką lokatorską, którą można zaadoptować na dodatkowe miejsce parkingowe. Salon z kuchnią w aneksie o łącznej powierzchni 22,46 m² z wyjściem na taras i porośły trawnikiem ogródek (45,61 m²). Dwie ponad 11-metrowe sypialnie z oknami na zachód. Łazienka z miejscem na wannę i pralkę. Przedpokój z wnęką na szafę. Mieszkanie do wykończenia według własnej aranżacji z możliwością zmiany obecnego rozkładu pomieszczeń. Obecnie z wylewkami, parapetami, drewnianymi oknami, antywłamaniowymi drzwiami i roletami, instalacją pod klimatyzację i wodnym ogrzewaniem podłogowym. Miejsca garażowe i komórka lokatorska dodatkowo płatne. Miejsce na platformie niezależnej w cenie 30.000 zł każde, komórka lokatorska - 15.000 zł. Ciepła woda i ogrzewanie miejskie. Czynsz płatny zaliczkowo: 10 zł za 1 metr kwadratowy powierzchni. Osiedle Królewski Park wykorzystuje wszystkie atuty swojej lokalizacji i gwarantuje dostęp do wysokorozwiniętej infrastruktury miejskiej wyposażonej w bogate zaplecze edukacyjne, usługowe i rekreacyjne. W pobliżu znajdują się między innymi nowoczesne baseny oraz boiska Orlik. Na terenie Wilanowa istnieje 7 szkół podstawowych, 5 gimnazjów, 4 licea oraz 13 przedszkoli o różnych profilach dodatkowego nauczania. Sprzedaż bez obciążenia podatkiem PCC. Zapraszam na prezentację. Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów
osiedle	Wilanów

Osoba kontaktowa



PLN Konstancin

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielię dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797 600 635