



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



## Działka na sprzedaż Warszawa Wilanów - 6 450 m2

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów, Wilanów



numer oferty	<b>G-37527-0</b>
cena	<b>7 095 000 PLN</b>
cena m2	1 100 PLN/m2
powierzchnia	6 450 m2
rodzaj działki	budowlana
media	wszystkie w ul. Wiedeńskiej

### Opis oferty

ATRAKCYJNA DZIAŁKA BUDOWLANA W WILANOWIE Prestiżowa lokalizacja w pobliżu Miasteczka Wilanów i Lasu Kabackiego. 6450 m2 terenu pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą, w tym małe domy mieszkalne (do czterech mieszkań w jednym budynku) i bliźniaczą. Dopuszcza się wolnostojące obiekty usług oświaty (szkoły, przedszkola, kluby) na terenie. Powierzchnia Biologicznie Czynna minimalnie 70 %. Powierzchnia zabudowana maksymalnie do 25%. Wysokość zabudowy do II kondygnacji naziemnych (do 10 m wysokości). Intensywność zabudowy do 0,5. Dojazd droga wewnętrzną polną od strony północno-zachodniej. Wszystkie media (gaz, wodociąg, kanalizacja, prąd) w ulicy dojazdowej gruntowej. Świetna komunikacja z centrum Warszawy - ścisłe centrum około 15 km. Istnieje możliwość dokupienia działek obok pod większą inwestycję: - 11.707 m2 (oferta nr G-37247-0) - 3.802 m2 (oferta nr G-37518-0) - 2.125 m2 (oferta nr G-37535-0) Serdecznie zapraszam do kontaktu. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów
osiedle	Wilanów

### Osoba kontaktowa



**PLN Konstancin**

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**