



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



## Działka na sprzedaż Solec - 1 351 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Solec



|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| numer oferty        | <b>G-35573-0</b>             |
| cena                | <b>310 000 PLN</b>           |
| cena m <sup>2</sup> | 229 PLN/m <sup>2</sup>       |
| powierzchnia        | 1 351 m <sup>2</sup>         |
| rodzaj działki      | budowlana                    |
| media               | woda, kanalizacja, prąd, gaz |

### Opis oferty

Działka budowlana w kształcie prostokąta (44 x 31 m) o powierzchni 1351 m<sup>2</sup>, usytuowana w spokojnej i urokliwej okolicy, w pobliżu lasu. Przy działce media: woda, kanalizacja, prąd. Gaz będzie stopniowo doprowadzany w miarę zabudowy kolejnych działek. Teren płaski i suchy, porośnięty sosnami. Dojazd drogą wewnętrzną gruntową (szerokość 10 m) od strony południowo-zachodniej (służebność przejazdu). Działka w dziewiątej linii zabudowy od asfaltowej drogi gminnej. Położona na terenie, dla którego opracowano MPZP 21MN2 z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz nieuciążliwe usługi. Działka jest częścią większego terenu - z koncepcją stworzenia zamkniętego osiedla domów jednorodzinnych. Możliwość dokupienia działek przyległych o powierzchni 1000 m<sup>2</sup> i 1000 m<sup>2</sup> lub innych w dalszym sąsiedztwie. Wykupienie większej liczby działek na całym terenie przyspieszy możliwość starania o dofinansowanie oświetlenia wewnętrznej drogi dojazdowej. Do przystanku autobusowego ok. 500 m. Do Konstancina 4 km, do Warszawy ok. 20 km. Zapraszam na prezentację. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

|             |              |
|-------------|--------------|
| województwo | mazowieckie  |
| powiat      | piaseczyński |
| miasto      | Solec        |

### Osoba kontaktowa



**PLN Konstancin**

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**