



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



## Dom na wynajem Konstancin-Jeziorna - 450 m2

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Konstancin-Jeziorna



numer oferty	<b>DW-36412-0</b>
cena	<b>9 000 PLN</b>
dom	wynajem,
metraż	450 m2
pow. działki	0 m2
zabudowa	wolnostojący
rok budowy	0
informacje dodatkowe	
materiał budynku	

### Opis oferty

Nieruchomość gruntowa o pow. 2.500 m2 zabudowana dwoma budynkami: 1) mieszkalny o pow. 450 m2, 3 kondygnacje (piwnica, parter i piętro) + poddasze niemieszkalne; razem: salon z jadalnią i 6 sypialni + pokój dla służącej w piwnicy, 2 łazienki + 1 w piwnicy, 2 WC osobne, w tym 1 w piwnicy. 2) garaż na 2 samochody z mieszkaniem na górze (1 sypialnia, łazienka i kuchnia), całość o pow. 140 m2. Działka: starodrzew, latarenki, ogród dobrze utrzymany, system nawadniający. Podsumowanie domu głównego: Parter: salon z jadalnią, 2 sypialnie, kuchnia i WC. Piętro: 4 sypialnie, 2 łazienki, 2 garderoby. Strych: niemieszkalny (nisko). Piwnica: hall z kominkiem, pokój dla służącej, pokój-spiżarnia (lub kredensowy), łazienka, osobne WC i pomieszczenia gospodarcze (kotłownia, pralnia, kuchenka). Budynek drugi: Garaż dla 2 samochodów (2 bramy automatyczne), 3 nieduże okna. Z boku wejście do części mieszkalnej (z zewnątrz); są drzwi wewnętrzne z części mieszkalnej do garażu. W części garażowej wydzielone pomieszczenie na kotłownię, gdzie znajduje się piec grzewczy gazowy (niezależny od domu głównego). Część mieszkalna: hall na dole z oknem wychodzącym na część frontową domu i chodnik do bramy (dobry punkt obserwacyjny dla ochrony czy dozorca/portiera). Schody na górę, a tam: mała łazienka z prysznicem i sedesem. Mała kuchenka z okienkiem (wyposażona). Pokój mieszkalny duży o pow. 30 m2 z oknami na zachód i południe. Podsumowanie budynku garażowo-mieszkalnego: 1 sypialnia, 1 kuchnia, 1 łazienka, garaż na 2 samochody. Media: Wodociąg miejski Ciepła woda ogrzewana własnym piecem gazowym Centralne ogrzewanie własne gazowe Kanalizacja miejska Telewizja satelitarna (podłączona) Śmietnik przy bramie (umowa z firmą odbierającą śmieci) Alarm (aktywny, monitoring) Automatyczny system podlewania Sauna Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Konstancin-Jeziorna

### Osoba kontaktowa



**Magdalena Paczucha**

m.paczucha@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797600624**