



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



# Mieszkanie na sprzedaż Warszawa Wilanów - 4 pok. 98 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów



numer oferty	<b>M-31261-0</b>
cena	<b>990 000 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	10 071 PLN/m <sup>2</sup>
mieszkanie	sprzedaż,
metraż	98 m <sup>2</sup>
piętro	3/4
liczba pokoi	4
rok budowy	2012
informacje dodatkowe	balkon
materiał budynku	puszak

## Opis oferty

Zamieszkać na Wilanowie! Apartament na trzecim piętrze w Miasteczku Wilanów, na strzeżonym terenie. Przestronny jasny salon z wyjściem na duży taras (18m<sup>2</sup>) od strony południowo-wschodniej. Otwarta na salon kuchnia z białą, lakierowaną na wysoki połysk zabudową firmy WFM i AGD z najwyższej półki (Haier, Bosch, Whirlpool 6 senses). Główna sypialnia oddzielona od reszty pomieszczeń przedpokojem z wnęką pod garderobę. Obok łazienka z prysznicem. W drugiej łazience wanna. Obie wykończone płytkami ceramicznymi wg projektu Macieja Zienia. Smaku łazienkom dodają owalne formy i estetyka wysokiej jakości ceramiki z kolekcji Villeroy & Boch. Dwa pokoje od strony północno-zachodniej (jeden z wyjściem na balkon 6,6 m<sup>2</sup>), sypialnia, salon i przedpokoje - z wyjątkową pod względem wizualnym podłogą dębową. Drewniana deska wkomponowana w kolorystykę szarości ścian i bieli ceglanej faktury jednej z nich, nadaje mieszkaniu unikalny, niepowtarzalny i ciepły charakter. Doskonałe położenie: w pobliżu rozbudowana i wygodna infrastruktura. W promieniu kilkuset metrów liczne sklepy, usługi, dobrze zaopatrzone delikatesy, restauracje, kawiarnie, siłownia, basen, wiele terenów rekreacyjnych i ośrodków sportowych squash, tenis, golf, jazda konna, ścieżki rowerowe i biegowe. Nowe przedszkole i planowana szkoła państwowa (w okolicy inne szkoły i przedszkola prywatne, w tym międzynarodowe). Dodatkowym atutem jest bliskość Pałacu w Wilanowie z kompleksem parkowym. Budynek o podwyższonym standardzie, na każdym piętrze po dwa apartamenty. Obszerne, jasne klatki schodowe, winda z lustrem. Osiedle monitorowane i chronione. Doskonale zarządzane. Zadbane patio z dużą ilością zieleni. Do dyspozycji mieszkańców plac zabaw dla dzieci i rowerownia. Zapraszam na prezentację. Licencja nr 20155

## Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów

## Osoba kontaktowa



**Dorota Banaszczyk**

d.banaszczyk@pln.com.pl

Chętnie udzielię dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797600632**