



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



Dom na sprzedaż Ustanów - 172 m²

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Ustanów



numer oferty	D-9797-15
cena	690 000 PLN
dom	sprzedaż,
metraż	172 m ²
pow. działki	1 131 m ²
zabudowa	wolnostojący
rok budowy	2003
informacje dodatkowe	
materiał budynku	ytong

Opis oferty

Kompleksowo wyposażony, gotowy do zamieszkania, jednorodzinny dom parterowy z poddaszem mieszkalnym, położony na zamkniętym osiedlu w Ustanowie, kilka kilometrów od Zalesia Górnego. Piękna, spokojna okolica otuliny Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, doskonałego miejsca na wycieczki rowerowe i piesze, grzybobrania i zbiory jagód. Na parterze znajdują się: obszerny salon z dużym kominkiem, połączony z częścią jadalniano-kuchenną w pełni wyposażoną w sprzęt AGD, o łącznej powierzchni 40 m², z przeszkloną, rozsuwaną ścianą, umożliwiającą wyjście na częściowo zadaszony taras o powierzchni 47 m²; gabinet o powierzchni 15,5 m², który może służyć także jako pokój gościnny; łazienka o powierzchni 5,1 m², w której znajduje się kabina prysznicowa, umywalka, toaleta oraz pralka; wiatrołap oraz hol o powierzchni łącznej 12 m² z szafami na całą wysokość pomieszczenia; garaż na jeden samochód, o powierzchni 26 m². Na poddaszu użytkowym ze skosami znajdują się: duża sypialnia o powierzchni 28 m² z bezpośrednim przejściem do łazienki o powierzchni 18 m², wyposażonej w wannę narożną,abinę prysznicową, toaletę oraz umywalkę; dwa mniejsze pokoje o powierzchni 20 m² każdy; łazienka wspólna dla mniejszych pokoi, o powierzchni 7 m², z wanną, bidetem, toaletą oraz umywalką; hol o powierzchni 8 m², z którego można dostać się na mały strych znajdujący się bezpośrednio pod dachem. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana, na podłogach i schodach deski dębowe. Dobre materiały i wysoki standard wykończenia: oświetlenie włoskie, płytki hiszpańskie i włoskie, szafy realizowane na zamówienie, pod wymiar. Doprowadzenie 3-ech linii telefonicznych, możliwe podłączenie Neostrady. Centralne ogrzewanie gazowe (gaz ziemny). Działka częściowo ze starym sadem, częściowo z młodymi nasadzeniami. W pobliżu osiedla dobrze zaopatrzone sklepy spożywcze, przedszkole, szkoła podstawowa oraz apteka i przychodnia lekarska. Pozostała infrastruktura handlowo-usługowa w Zalesiu Górnym. Komunikacja PKS, PKP oraz ZTM (linia L19 z Piaseczna). Zapraszam na prezentację! Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Ustanów

Osoba kontaktowa



Magdalena Frunze

m.frunze@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797600636