



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



# Dom na sprzedaż Warszawa Wilanów - 285 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów



numer oferty	<b>D-7133-15</b>
cena	<b>2 500 000 PLN</b>
dom	sprzedaż,
metraż	285 m <sup>2</sup>
pow. działki	501 m <sup>2</sup>
zabudowa	inne
rok budowy	2014
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

## Opis oferty

Unikalny inteligentny dom jednorodzinny zlokalizowany w cichej i spokojnej okolicy z bliskim sąsiedztwem Parku Natolińskiego jak i również z bardzo dobrym i szybkim dojazdem do Warszawy. Idealne miejsce dla osób chcących zamieszkać blisko miasta, a jednocześnie w miejscu w którym można dobrze wypocząć. Osiedle na którym zlokalizowany jest dom stanowi zespół nieruchomości o nowoczesnym wyglądzie, czegoś czego jeszcze w rejonie Warszawy nie było. Etap pierwszy, już zrealizowany. Każdy z domów posiada niezależne wejście i swój prywatny ogródek. Osiedle zamknięte i strzeżone 24h/dobę. W chwili obecnej ponad połowa domów sprzedana! Oferowana w tym ogłoszeniu czterokondygnacyjna nieruchomość liczy 233m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej + dwa miejsca garażowe na pierwszej podziemnej kondygnacji, wspólnej dla czterech domów. Działka 501. 4m<sup>2</sup> Poziom parteru (87. 80m<sup>2</sup>) - salon z kominkiem (30. 78m<sup>2</sup>) i wyjściem na taras i ogród (387. 5m<sup>2</sup>), jadalnia 14. 46m<sup>2</sup>, kuchnia (11 6m<sup>2</sup>), WC (1. 72m<sup>2</sup>), hol (12. 78m<sup>2</sup>), biblioteka (12. 22m<sup>2</sup>), klatka schodowa (4. 68m<sup>2</sup>) Poziom I ( 79. 56m<sup>2</sup>) - Sypialna master (20. 02m<sup>2</sup>) z przechodnią garderobą (9. 61m<sup>2</sup>) i przestronną łazienką z dużym oknem (7. 69m<sup>2</sup>), dwie mniejsze sypialnie ( 11. 36m<sup>2</sup> i 11. 51m<sup>2</sup>), każda z prywatną garderobą, wspólna łazienka (3. 84m<sup>2</sup>), hol (7. 05m<sup>2</sup>), klatka schodowa (4. 68m<sup>2</sup>) Poddasze (56. 88m<sup>2</sup>) otwarta przestrzeń z wyjściem na taras (25. 5m<sup>2</sup>) Dom w stanie deweloperskim, możliwość wykończenia pod klucz wówczas cena wyniesie 2 666 000 zł. Zapraszamy na prezentację! Licencja nr 20155

## Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów

## Osoba kontaktowa



**PLN Konstancin**

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**