



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



Dom na sprzedaż Nowa Iwiczna - 275 m2

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Nowa Iwiczna



numer oferty	D-5862-15
cena	1 600 000 PLN
dom	sprzedaż,
metraż	275 m2
pow. działki	0 m2
zabudowa	wolnostojący
rok budowy	1999
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

Opis oferty

Atrakcyjny dom jednorodzinny zlokalizowany w podwarszawskiej Nowej Iwicznej położonej jedynie 14km od centrum Warszawy. Bardzo dobra okolica, w otoczeniu domy w zabudowie jednorodzinnej, miłe sąsiedztwo. W pobliżu domu dwie szkoły podstawowe, w bezpośrednim sąsiedztwie przedszkole. Bardzo dobra komunikacja z Warszawą, od domu jedynie 600m do stacji kolejowej. Dom wybudowany został w 1999r. techniką tradycyjną z podwójną warstwą murów i wewnętrznym dociepleniem systemem bezszczelinowym. Co pięć lat regularnie przechodzi odświeżenie. Ostatni remont elewacji w 2010r. dzięki czemu dom wygląda na postawiony zaledwie kilka lat temu. Nieruchomość otacza przepiękny ogród z dużą ilością różnorodnej zieleni. Wystrój domu w stylu klasycznym. *Poziom I - przestronny salon z kominkiem i z wyjściem na taras od strony południowej, jadalnia z przeznaczeniem na stół do 12-14 osób, kuchnia w pełni umeblowana z zabudową AGD wraz z małą jadalnią śniadaniową, wiartołap i hall wejściowy, spiżarnia, WC z umywalką, garaż i pomieszczenie gospodarcze *Półpiętro - dwie sypialnie po około 15m2, łazienka z prysznicem i oknem *Piętro I - sypialnia małżeńska z antresolą z przeznaczeniem na garderobę, dodatkowo duża szafa w zabudowie, druga sypialnia o podobnej powierzchni z niej wyjście na wspólny balkon, trzecia sypialnia z wyjściem na balkon i dużą antresolą, pokój kąpielowy z wanną narożną, prysznicem i szafą w zabudowie Poziom II - gabinet i schowek gospodarczy. Ogrzewanie domu poprzez piec gazowy, w skali roku dzięki dobrej izolacji koszt ogrzewania to jedynie 6-7 tys zł. Dom na żywo prezentuje się zdecydowanie lepiej niż na zdjęciach, aby to sprawdzić zapraszam na prezentację. Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Nowa Iwiczna

Osoba kontaktowa



Tomasz Walczak

t.walczak@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797600633