



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



Mieszkanie na sprzedaż Warszawa Wilanów - 2 pok. 43 m²

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów



numer oferty	M-4652-15
cena	420 000 PLN
cena m ²	9 767 PLN/m ²
mieszkanie	sprzedaż,
metraż	43 m ²
piętro	4/8
liczba pokoi	2
rok budowy	2010
informacje dodatkowe	balkon
materiał budynku	pustak

Opis oferty

2 pokojowe, funkcjonalne mieszkanie do wprowadzenia ! Przedstawiam Państwu przytulne mieszkanie składające się z: widnej, nowoczesnej kuchni (5,4 m²), połączonej barkiem z salonem (13 m²), sypialni (14 m²) z pojemną szafą wnękową, łazienki (5,4 m²) z nowoczesną kabiną prysznicową z sauną oraz przedpokojem (5,4 m²) również z zabudowaną szafą i lustrzaną ścianą. Mieszkanie jest ciche, usytuowane na 4 piętrze, od strony spokojnej, bocznej uliczki. W salonie, kuchni, łazience i przedpokojem położone są płyty z jasnego gresu polerowanego, z którymi pięknie kontrastuje ciemniejsza zabudowa kuchenna. Takie rozwiązanie nadaje wnętrzu elegancji i optycznie powiększa wnętrze. Sypialnię wykończono w odmiennym charakterze: na podłodze leży drewno egzotyczne merbau, jedną ścianę wykończono okładziną kamienną, pozostałe pomalowano, a w rogu pokoju zainstalowano bio-kominek , dzięki któremu można się nie tylko ogrzać ale i poczuć jak w domu. We wnętrzu zwraca uwagę ciekawie rozmieszczone oświetlenie pozwalające na budowanie pożądanego nastroju lub zmianę charakteru pomieszczeń. Dopełnieniem całości jest zabudowana i urządzona loggia o pow. 4,5 m². Budynek z 2010r. jest zadbane, na klatce schodowej zainstalowane są 2 cichobieżne windy, części wspólne zostały wykończone granitem. Obok budynku znajduje się plac zabaw dla dzieci. Okolica jest spokojna, zadbane z dużą ilością zieleni. Jeżeli cenią sobie Państwo wypoczynek - ważna jest bliskość kompleksu pałacowo-parkowego w Wilanowie, terenów zielonych, Jeziorka Czerniakowskiego, ścieżek rowerowych. W pobliżu funkcjonują sklepy MarcPol i Biedronka, przedszkole, szkoły (w tym jedna z basenem), przychodnie i gabinety lekarskie, banki, poczta, kwaciarnia, apteki, punkty usługowe. Do najbliższego przystanku autobusowego dojdą Państwo pieszo w kilka minut, skąd można dojechać w 25 minut (linia E-2) do centrum Warszawy oraz do metra. Kilka przystanków dalej znajduje się centrum handlowe Sadyba Best Mall i bazarek ze świeżą żywnością. Lokalizacja z tak doskonałą infrastrukturą i komunikacją sprawia, że codzienne życie w tej części Wilanowa jest przyjemne i wygodne. Zachęcam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację, serdecznie polecam! Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów

Osoba kontaktowa

 **Kamil Kwiatkowski**
k.kwiatkowski@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797600631