



tel. (022) 702 86 20

email: konstancin@pln.com.pl

www: konstancin.pln.com.pl



# Dom na sprzedaż Józefosław - 360 m2

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Józefosław



numer oferty	<b>D-1132-15</b>
cena	<b>1 900 000 PLN</b>
dom	sprzedaż,
metraż	360 m2
pow. działki	1 150 m2
zabudowa	wolnostojący
rok budowy	2010
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

## Opis oferty

Dom wolnostojący o łącznej powierzchni: 360 m2, nieopodal Lasu Kabackiego. Składa się z 2 kondygnacji (zaprojektowany w całości przez architekta). Działka ma powierzchnię 1150m2. PARTER:Ogrzewanie podłogowe wodne na całej powierzchni, dodatkowo w salonie kaloryfer kanałowy JAGA, egzotyczna deska podłogowa BOEN oraz płyty gresowe 60x120cm; Salon (46m2) otwarty z dużą powierzchnią przeszkloną i kominkiem, Kuchnia (22m2) otwarta, z wyspą, blaty z granitu, sprzęt: płyta elektryczna i piekarnik 90cm SMEG, zmywarka Bosh, dwie duże, oddzielne lodówki z zamrażarkami Siemens, dodatkowo TV w kuchni, przylegająca 5,5m2 spiżarka; Jadalnia (22m2) otwarta na kuchnię i salon; Gabinet (21,5m2) ze ścianą z ręcznie łupanego piaskowca, klimatyzowany; Łazienka (4m2) ze ścianą z piaskowca, blat marmurowy, wc Starck1, umywalka szklana LUPI Duża garderoba (10m2), garaż z pomieszczeniem technicznym (56,5m2); pralnia (12m2) z pralką i suszarką; Schody ażurowe z drewna egzotycznego, podświetlane, prowadzące wzdłuż ściany z piaskowca; PIĘTRO: Sypialnia główna (26m2), Pokój kąpielowy (20,5m2) marmur i stiuki, ogrzewanie podłogowe wodne, sprzęt: wolnostojąca wanna Starck1 z hydromasażem, kabina prysznicowa (180 cm) z deszczownicą, wc i umywalka LUPI, sauna TYLO (4m2) Garderoba (11m2)z zabudowanymi szafami (otwartymi), 2 pokoje (19,21m2), jeden z garderobą, jeden z szafą garderobianą, łazienka dziecięca (8,5m2) z prysznicem, blat marmurowy, ogrzewanie podłogowe wodne, dodatkowo mata grzewcza ścienna. Pomieszczenie nad garażem - open space. Garaż na 2 samochody, podjazd z kostki granitowej, zagospodarowany ogród z automatyką nawadniania (własna studnia głębinowa wody) i instalacją oświetleniową. System monitoringu kamer (10szt, wysokoogniskowe, nowe) wraz z nagrywarką. Okna PCV w okleinie drewnopodobnej, szyby przeciwwłamaniowe P4 na parterze. Oferta dla osób wymagających i chcących mieszkać w domu o wysokim standardzie, w cichej okolicy Lasu Kabackiego i Powsińskiego Ogrodu Botanicznego z dobrym dojazdem do centrum Warszawy. CENA DO NEGOCJACJI. Zachęcam do obejrzenia. Licencja nr 20155

## Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Józefosław

## Osoba kontaktowa



**PLN Konstancin**

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielię dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**