



Działka na sprzedaż Cieciszew - 1 975 m2

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Cieciszew



numer oferty	G-47232-0
cena	454 250 PLN
cena m2	230 PLN/m2
powierzchnia	1 975 m2
rodzaj działki	budowlana
media	woda, prąd, gaz

Opis oferty

Pięknie położona działka o powierzchni ok. 2000 m2 w Cieciszewie pod Konstancinem - w drugiej linii zabudowy - w obszarze Warszawskiego Chronionego Krajobrazu, w granicach Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, w strefie C Uzdrowiska Konstancin. Zgrabny kształt zbliżony do kwadratu. Wymiary ok. 41 x 44 x 44,6 x 37,5 m + droga 5 x 26 m Dojazd drogą wewnętrzną gruntową (szer. 5 m) o długości ok. 26 metrów. Wjazd na drogę - z bocznej, asfaltowej ulicy gminnej, od północnego-wschodu. Media: prąd, wodociąg i gaz (w drodze publicznej). Kanalizacja w planach gminy na 2017/2018 rok. W pobliżu posesji przystanek autobusowy linii L. Teren nie jest objęty MPZP (w opracowaniu), ale spełnia warunek dotyczący tzw. dobrego sąsiedztwa - można wystąpić do gminy o wydanie warunków zabudowy. Warto pamiętać, że nie trzeba być właścicielem działki, by wnioskować o WZ. Umożliwi to Państwu sprawdzenie parametrów przed decyzją o zakupie gruntu. Koncepcja Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego przypisuje gruntowi charakter mieszkaniowy (M). Obecnie w gminie trwają dyskusje nad wariantami obwodnicy Konstancina - przebieg w okolicy Cieciszewa - mającej łączyć Górę Kalwarię z Warszawą (rejon ulic Waflowej i Przyczółkowej). Cieciszew - wieś w gminie Konstancin Jeziorna, malowniczo położona w przeczcu Wisły, nad Jeziorem Cieciszewskim, na pięknych, zielonych terenach pradawnego XIII- wiecznego mazowieckiego grodu. Obecnie słynie z doskonałej jakości miodu (Tęczowa Pasieka) i wyrabianych tu serów cieciszewskich. Polecam i zapraszam na prezentację. Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Cieciszew

Osoba kontaktowa



PLN Konstancin

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797 600 635