



Mieszkanie na sprzedaż Warszawa Wilanów - 3 pok. 69 m²

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów, Wilanów



numer oferty	M-42824-0
cena	490 500 PLN
cena m ²	7 100 PLN/m ²
mieszkanie	sprzedaż,
metraż	69 m ²
piętro	1/4
liczba pokoi	3
rok budowy	2016
informacje dodatkowe	balkon, garaż
materiał budynku	techn. mieszana

Opis oferty

MIESZKANIE W STANIE DEWELOPERSKIM W MIASTECZKU WILANÓW MIESZKANIE 3-POKOJOWE W WILANOWIE Mieszkanie o powierzchni 69,08 m² z loggią, dwoma miejscami garażowymi (familijne) i dużą 19,8 m² komórką lokatorską. Usytuowane na I piętrze 4-piętrowego nowoczesnego bloku z własną recepcją, na obrzeżach Miasteczka Wilanów, w bezpośrednim sąsiedztwie zielonych terenów miejskich, na zamkniętym, strzeżonym i monitorowanym osiedlu. Przestronny salon z kuchnią w aneksie (27,84 m²), miejscem na jadalnię i wyjściem na dwustronnie okalający mieszkanie balkon (12,02 m²). Dwie ponad 11-metrowe sypialnie z oknami na wschód. Łazienka (4,52 m²) z miejscem na wannę i pralkę, obok oddzielne WC (2,07 m²). Z holu (3,51 m²) wejście do garderoby (3,17 m²). Mieszkanie w stanie deweloperskim - z wylewkami, parapetami, drewnianymi oknami i deskami na balkonie, antywłamaniowymi drzwiami, wszystkimi instalacjami, z możliwością zmiany obecnego rozkładu pomieszczeń. Komórka lokatorska (typu boks z siatki) i dwa miejsca parkingowe dodatkowo płatne: każde z miejsc postojowych w cenie 30.000 zł, komórka lokatorska 19.800 zł (możliwość wydzielenia tylko części). Ciepła woda i ogrzewanie miejskie. Czynsz płatny zaliczkowo: 10 zł za 1 metr kwadratowy powierzchni. Osiedle Młody Wilanów wykorzystuje wszystkie atuty swojej lokalizacji i gwarantuje dostęp do wysokorozwiniętej infrastruktury miejskiej wyposażonej w bogate zaplecze edukacyjne, usługowe i rekreacyjne. W pobliżu znajdują się między innymi nowoczesne baseny, boisko Orlik, przychodnia i szpital ABC Medicover, sklepy, apteka, kościół, przystanki miejskiej komunikacji. W bezpośrednim sąsiedztwie - przedszkole i klub fitness. Sprzedaż bez obciążenia podatkiem PCC. Zapraszam na prezentację. Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów
osiedle	Wilanów

Osoba kontaktowa



PLN Konstancin

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797 600 635