



## Działka na sprzedaż Warszawa Wilanów - 3 802 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów, Wilanów



numer oferty	<b>G-37518-0</b>
cena	<b>5 000 000 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	1 315 PLN/m <sup>2</sup>
powierzchnia	3 802 m <sup>2</sup>
rodzaj działki	budowlana
media	wszystkie w ulicy dojazdowej utwardzonej

### Opis oferty

ATRAKCYJNA DZIAŁKA BUDOWLANA W WILANOWIE Prestiżowa lokalizacja w pobliżu Miasteczka Wilanów i Lasu Kabackiego. 3802 m<sup>2</sup> terenu pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą, w tym małe domy mieszkalne (do czterech mieszkań w jednym budynku) i bliźniaczą. Dopuszcza się wolnostojące obiekty usług oświaty (szkoły, przedszkola, kluby) na terenie. Powierzchnia Biologicznie Czynna minimalnie 70 %. Powierzchnia zabudowana maksymalnie do 25%. Wysokość zabudowy do II kondygnacji naziemnych (do 10 m wysokości). Intensywność zabudowy do 0,5. Dojazd droga polną wewnętrzną od strony północno-zachodniej. Wszystkie media (gaz, wodociąg, kanalizacja, prąd) w drodze zewnętrznej utwardzonej (w odległości ok 250m). Świetna komunikacja z centrum Warszawy - ścisłe centrum około 15 km. Istnieje możliwość dokupienia innych działek obok pod większą inwestycję: - 11.707 m<sup>2</sup> (oferta nr G-37247-0) - 6.450 m<sup>2</sup> (oferta nr G-37527-0) - 2.125 m<sup>2</sup> (oferta nr G-37535-0) Serdecznie zapraszam do kontaktu. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów
osiedle	Wilanów

### Osoba kontaktowa



**PLN Konstancin**

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**