



## Działka na sprzedaż Solec - 1 364 m2

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Solec



|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| numer oferty   | <b>G-35498-0</b>             |
| cena           | <b>315 000 PLN</b>           |
| cena m2        | 231 PLN/m2                   |
| powierzchnia   | 1 364 m2                     |
| rodzaj działki | budowlana                    |
| media          | woda, kanalizacja, prąd, gaz |

### Opis oferty

Działka budowlana w kształcie prostokąta (43 x 31 m) o powierzchni 1364 m2, usytuowana w spokojnej i urokliwej okolicy, w pobliżu lasu. Przy działce media: woda, kanalizacja, prąd. Gaz będzie stopniowo doprowadzany w miarę zabudowy kolejnych działek. Teren płaski i suchy. Dojazd drogą wewnętrzną gruntową (szerokość 10m) od strony północno-wschodniej (służebność przejazdu). Działka w dziewiątej linii zabudowy od asfaltowej drogi gminnej. Położona na terenie, dla którego opracowano MPZP 21MN2 z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz nieuciążliwe usługi. Działka jest częścią większego terenu - z koncepcją stworzenia zamkniętego osiedla domów jednorodzinnych. Możliwość dokupienia działek przyległych o powierzchniach 1008 m2 i 1013 m2 lub innych w dalszym sąsiedztwie. Wykupienie większej liczby działek na całym terenie przyspieszy możliwość starania o dofinansowanie oświetlenia wewnętrznej drogi dojazdowej. Do przystanku autobusowego ok. 500 m. Do Konstancina 4 km, do Warszawy ok. 20 km. Zapraszam na prezentację. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

|             |              |
|-------------|--------------|
| województwo | mazowieckie  |
| powiat      | piaseczyński |
| miasto      | Solec        |

### Osoba kontaktowa



**PLN Konstancin**

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**