



## Działka na sprzedaż Solec - 1 016 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Solec



numer oferty	<b>G-35529-0</b>
cena	<b>235 000 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	231 PLN/m <sup>2</sup>
powierzchnia	1 016 m <sup>2</sup>
rodzaj działki	budowlana
media	woda, kanalizacja, prąd, gaz

### Opis oferty

Działka budowlana w kształcie prostokąta zbliżonego do kwadratu (32 x 31 m) o powierzchni 1016 m<sup>2</sup>, usytuowana w spokojnej i urokliwej okolicy, w pobliżu lasu. Przy działce media: woda, kanalizacja, prąd. Gaz będzie stopniowo doprowadzany w miarę zabudowy kolejnych działek. Teren płaski i suchy, porośnięty gęsto sosnami. Dojazd drogą wewnętrzną gruntową (szerokość 10m) od strony północno-wschodniej (służebność przejazdu). Działka w dwunastej linii zabudowy od asfaltowej drogi gminnej. Położona na terenie, dla którego opracowano MPZP 21MN2 z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą i bliźniaczą oraz nieuciążliwe usługi. Działka jest częścią większego terenu - z koncepcją stworzenia zamkniętego osiedla domów jednorodzinnych (skrajna, ostatnia). Możliwość dokupienia działki przyległej o powierzchni 1015 m<sup>2</sup> lub innych w dalszym sąsiedztwie. Wykupienie większej liczby działek na całym terenie przyspieszy możliwość starania o dofinansowanie oświetlenia wewnętrznej drogi dojazdowej. Do przystanku autobusowego ok. 500 m. Do Konstancina 4 km, do Warszawy ok. 20 km. Zapraszam na prezentację. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Solec

### Osoba kontaktowa



**PLN Konstancin**

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**