



Dom na sprzedaż Dobiesz - 236 m²

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Dobiesz



numer oferty	D-34768-0
cena	545 000 PLN
dom	sprzedaż,
metraż	236 m ²
pow. działki	1 614 m ²
zabudowa	bliźniak
rok budowy	2017
informacje dodatkowe	
materiał budynku	pustak

Opis oferty

NIEDUŻY DOM NA WSI POD WARSZAWĄ Położony na działce 1614 m², z powierzchnią mieszkalną 110m² (121m² mierząc podłogi), dużym tarasem, balkonem, garażem (26m²) i zewnętrzną wiatą garażową (powierzchnia całkowita 236m²). Obecnie w fazie budowy, z planem zamknięcia stanu deweloperskiego zamkniętego na wiosnę 2017r. Usytuowany na mini osiedlu 4 domów w zabudowie bliźniaczej.

Pojedyncze domy połączone ze sobą powierzchniami garaży - wykluczenie problemu wspólnej ściany, zapewnienie maksimum prywatności przy zachowaniu bliskości sąsiedzkiej. Wykończenie: instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne, pod kominek, wewnętrzne gipsowe tynki, posadzki z ociepleniem, ocieplone poddasze (płyty gipsowo-kartonowe z jednokrotnym malowaniem), ocieplone ściany (20 cm styropian), elewacyjny tynk silikonowy, opaska wokół domu, wewnętrzne ściany działowe (11,5 cm), schody wewnętrzne i zewnętrzne, taras, pokrycie dachu blachodachówką, orynnowanie, obróbki blacharskie (w tym parapety zewnętrzne blaszane), stolarka okienna PCV, brama garażowa Wiśniowski, okna dachowe Velux, drzwi wejściowe antywłamaniowe, dwufunkcyjny piec gazowy, kaloryfery, ogrodzenie terenu panele z siatką, podjazd z kostki; opcjonalnie: wiatka i pergola. Istnieje możliwość zakupu stanu surowego zamkniętego z wykonaną elewacją zewnętrzną w dużo niższej cenie. Rozkład pomieszczeń: Parter: przedsionek (2,43m²), łazienka (5,08m²), holl (10,63m²), kuchnia (5,69m²), salon z aneksem jadalnym i wyjściem do ogrodu od strony południowo-zachodniej (27,99m²), pralnia z suszarnią (10,22m²), garaż (26,06m²) Piętro: sypialnia główna (10,98m²), łazienka (10,98m²), garderoba (4,83m²), pokój 1 (9,12m²), pokój 2 (9,12m²).

Lokalizacja: atrakcyjna okolica poza aglomeracją miejską, w pobliżu szkoła, przystanek autobusowy (Piaseczno - Góra Kalwaria), przystanek PKP (ok. 4km), tereny Parku Krajobrazowego, szlak rowerowy Jeziorki, stadniny koni. Odległości: Warszawa Centrum 28 km, Ursynów 18 km, Piaseczno 9 km, Góra Kalwaria 10 km, Konstancin-Jeziorna 9 km, Tarczyn 21 km. Zapraszam do kontaktu i na prezentację. Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo

mazowieckie

powiat

piaseczyński

miasto

Dobiesz

Osoba kontaktowa



Dorota Banaszczyk

d.banaszczyk@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797600632