



## Mieszkanie na wynajem Józefosław - 4 pok. 130 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Józefosław



numer oferty	<b>MW-9329-15</b>
cena	<b>4 500 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	35 PLN/m <sup>2</sup>
mieszkanie	wynajem,
metraż	130 m <sup>2</sup>
piętro	2/2
liczba pokoi	4
rok budowy	2001
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

### Opis oferty

Do wynajęcia apartament ponad 130 m<sup>2</sup>, jednopoziomowy, usytuowany na II piętrze, wysoki z dużą ilością okien oraz nowocześnie urządzone z niezwykle funkcjonalnym układem pomieszczeń. Wschodnia, zachodnia i północna ekspozycja okien oraz ich wielkość sprawiają, że w apartamencie jest mnóstwo światła - można odnieść wrażenie, że okna stanowią przynajmniej 50% powierzchni ścian zewnętrznych. Słoneczne popołudnia można spędzać na ponad 16 metrowym tarasie, osłoniętym markizą, który jest swoistym przedłużeniem kuchni i salonu. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu, wliczone już w cenę. CZĘŚĆ DZIENNĄ tworzą salon, hall oraz kuchnia z jadalnią o łącznej powierzchni ponad 55 m<sup>2</sup>. Pozostałą przestrzeń zajmują 3 sypialnie, 3 łazienki, garderoba, pralnia oraz taras. Kuchnia - ponad 21 m<sup>2</sup> - granitowe blaty, długi, szklany stół, może tu swobodnie zasiąść nawet 8-10 osobowa rodzina. Do dyspozycji pozostaje sprzęt AGD w zabudowie: zmywarka, lodówka i piekarnik elektryczny, płyta ceramiczna, okap, kuchenka mikrofalowa. W SALONIE do dyspozycji najemcy pozostaje duża sofa, kolonialna komoda rtv oraz stół, do tego telewizor SAMSUNG oraz kominek w przepięknej zabudowie i klimatyzator. W jasnym 14 metrowym HALLU mieści się dodatkowo jedna obszerna szafa wnękowa. TRZY SYPIALNIE: Największa - z łóżkiem 200 X 200 i szafkami do kompletu oraz komodą w kolorze wiśni z sąsiadującą łazienką wyposażoną w kabinę prysznicową z hydromasażem. W sypialni znajduje się również telewizor Toshiba oraz olbrzymia szafa wnękowa. Kolejna sypialnia z pięknymi północnymi oknami to pokój wielkości 14 m<sup>2</sup> wyposażony w komodę i rozkładaną sofę. Sypialnia najmniejsza ma 12 m<sup>2</sup> z zabudowaną garderobą o pow 2 m<sup>2</sup>. Największa łazienka to w rzeczywistości pokój kąpielowy z wanną. Obok pralnia wraz z miejscem do przechowywania środków czystości. Osobno dla gości, przy głównym wejściu, stylowa toaleta z umywalką. W garażu, obok samochodu swobodnie zmieści się motor czy rower. Przed garażem można parkować drugi samochód, zaś goście mogą bezpiecznie zostawić swoje auta na terenie osiedla. Na terenie osiedla znajduje się również centrum rekreacyjne z dostępnym przez cały rok krytym BASENEM oraz dobrze wyposażoną siłownią. Przystanek autobusowy znajduje się tuż obok wjazdu na osiedle autobus linii nr 739 w godzinach szczytu w 30 minut dowiezie niezmotoryzowanych bezpośrednio do stacji Metra Wilanowska. Niedaleko jest również Auchan. Polecam i zapraszam na prezentację!! Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Józefosław

### Osoba kontaktowa



**PLN Konstancin**  
zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.  
**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**