



## Mieszkanie na sprzedaż Nowa Iwiczna - 2 pok. 53 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Nowa Iwiczna



numer oferty	<b>M-22623-0</b>
cena	<b>299 000 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	5 642 PLN/m <sup>2</sup>
mieszkanie	sprzedaż,
metraż	53 m <sup>2</sup>
piętro	1/2
liczba pokoi	2
rok budowy	2000
informacje dodatkowe	balkon
materiał budynku	cegła

### Opis oferty

Przytulne BEZCZYNSZOWE, widne, zadbane mieszkanie dwupokojowe (53m<sup>2</sup>) + duży balkon (12,5)m<sup>2</sup> Mieszkanie jest słoneczne (wszystkie okna od strony wschodniej), składa się z: salonu z aneksem kuchennym, 26,8m<sup>2</sup> ( kuchnia umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD typu lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna okap ), sypialnia 14,3m<sup>2</sup> z szafą wnękową, garderoba 1,7m<sup>2</sup>, przestronna łazienka 5,6m<sup>2</sup> z wanną i WC, korytarz 4,2m<sup>2</sup> dodatkowo duży balkon jak na takie mieszkanie - o powierzchni 12,5m<sup>2</sup> większość wyposażenia oferowana w cenie mieszkania. Mieszkanie usytuowane jest na 1 piętrze niskiego 2 piętrowego bloku/segmentu. -Do ogrzewania mieszkania wykorzystywany jest piec gazowy dwufunkcyjny. -Wspólna piwnica lokatorska - Osiedle zamknięte, zadbane, bardzo niskie opłaty związane z utrzymaniem osiedla- tylko 60zł. Największa zaleta tej nieruchomości to że jest BEZCZYNSZOWE , takich mieszkań jest bardzo mało na rynku , jest to oszczędność paru tysięcy zł. rocznie . Mieszkanie jest idealnie położone w cichej i spokojnej okolicy. Na osiedlu dużo zieleni, miejsca parkingowe, w pobliżu szkoły podstawowe, przedszkola, gimnazja, place zabaw, biblioteka, apteka oraz kilka osiedlowych sklepów. Centrum Handlowe Auchan znajduje się w odległości 2km . Dobra infrastruktura komunikacyjna; w pobliżu PKP jak również komunikacja miejska MZA w kierunku Warszawy jak i Piaseczna. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Nowa Iwiczna

### Osoba kontaktowa



**PLN Konstancin**

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**