



## Mieszkanie na sprzedaż Warszawa Wilanów - 3 pok. 72 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów



numer oferty	<b>M-18596-0</b>
cena	<b>530 000 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	7 361 PLN/m <sup>2</sup>
mieszkanie	sprzedaż,
metraż	72 m <sup>2</sup>
piętro	1/2
liczba pokoi	3
rok budowy	2005
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

### Opis oferty

Na sprzedaż piękne mieszkanie 3-pokojowe w cichej, zielonej okolicy, w pobliżu pięknych nadwiślańskich terenów spacerowych. ZAKUP MIESZKANIA W CHWILI OBECNEJ MOŻLIWY JEST TYLKO W CELACH INWESTYCYJNYCH ( WRAZ Z NAJEMCAMI ) , KTÓRZY SĄ DO KOŃCA 2018 R. Mieszkanie bardzo słoneczne, dzięki dużym oknom, które wychodzą na pd-zach oraz północ. Okna doświetlają całe mieszkanie, sięgają poziomu podłogi, mieszkanie jest narożne i wyjątkowo jasne. Salon z jadalnią to powierzchnia 34 m, sypialnia 14 m, kuchnia 8 m, przedpokój z garderobą ok. 10 m, toaleta 6 m. Z salonu prowadzi wyjście na duży 10 m taras. Wysoki standard wykończenia: drewniane panele szwedzkiej firmy Berg&Berg w kolorze orzecha amerykańskiego (nadające się do kilkukrotnego cyklinowania), kuchnia z lakierowanej płyty mdf oraz sprzętem AGD firmy Siemens i Liebherr (płyta i piekarnik elektryczne, duża zmywarka, lodówka, okap). W przedpokoju znajdują się 2 ogromne szafy garderobiane, każda o długości 3 m. W łazience dodatkowo, poza klasycznym grzejnikiem, znajduje się ogrzewanie elektryczne podłogowe. Mieszkanie posiada drzwi antywłamaniowe oraz system alarmowy. Do mieszkania przynależy piwnica oraz 2 wygodne miejsca parkingowe w garażu podziemnym, płatne dodatkowo 15000 PLN za każde (stanowią nieodłączną część oferty). Mieszkanie jest wyposażone w system alarmowy. W budynku winda zjeżdżająca do poziomu garażu. Wysokość czynszu 990 zł/2 os ( z funduszem remontowym oraz zaliczkami na media). Obecnie bloki są odświeżane, klatki malowane. Zapraszam do oglądania. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów

### Osoba kontaktowa



#### PLN Konstancin

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**