



## Dom na sprzedaż Warszawa Wilanów - 380 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów



numer oferty	<b>D-7911-15</b>
cena	<b>3 300 000 PLN</b>
dom	sprzedaż,
metraż	380 m <sup>2</sup>
pow. działki	514 m <sup>2</sup>
zabudowa	1/2 bliźniaka
rok budowy	2007
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

### Opis oferty

Unikalny, luksusowy, niepowtarzalny, nietuzinkowy to jedynie kilka z wielu wyrazów mogących opisać oferowaną do sprzedaży nieruchomość zlokalizowaną na kameralnym, zamkniętym i prestiżowym osiedlu w Wilanowie. Wybudowany techniką tadycyjną w 2007r. dom w zabudowie szeregowej o powierzchni użytkowej 345m<sup>2</sup>, z garażem dwustanowiskowym w bryle budynku i z przypisaną do niego działką o powierzchni 514m<sup>2</sup> stanowi idealną ofertę dla osób szukających domu z dala od zgiełku miasta a jednocześnie z dobrym dojazdem i pełną infrastrukturą dookoła. Największym atutem nieruchomości bez zaprzeczenia jest oryginalny projekt aranżacji wnętrza urządzonego w najwyższym standardzie. Na podłodze w całym domu żywica epoksydowa, tkaniny na ścianach, sufity ozdobione żyrandolami Swarovskiego, podobnie jak klamki i meble wykończone elementami tej firmy, łazienki we włoskiej glazurze firmy Tagina z armaturą Zuchetti Belagio. OPIS KONDYGNACJI Parter domu stanowi: salon połączony z jadalnią i oranżerią około 94 m<sup>2</sup> kuchnia 21 m<sup>2</sup>, spiżarnia 1,5 m<sup>2</sup> toaleta 4 m<sup>2</sup> garderoba 6,7 m<sup>2</sup> pomieszczenie gospodarcze 7,7 m<sup>2</sup> kotłownia 6 m<sup>2</sup> garaż dwustanowiskowy 33m<sup>2</sup> ( nad garażem dodatkowe zaadoptowane pomieszczenie na pokój hobby) Piętro pierwsze: sypialnia master 21 m<sup>2</sup> z przestronną dobrze doświetloną łazienką (wanna i prysznic) 20 m<sup>2</sup> garderoba z pełną zabudową 14m<sup>2</sup> sypialnia 17m<sup>2</sup> sypialnia a balkonem 16m<sup>2</sup> łazienka z kabiną prysznicową 7m<sup>2</sup> klatka schodowa 5m<sup>2</sup> Poddasze: Około 40m<sup>2</sup> przestrzeni stanowiącej pokój rekreacyjny z terrarium, saunę parową, łazienkę i schowek gospodarczy. Zapraszamy zainteresowane osoby na osobistą prezentację na której po przekroczeniu progu domu będzie można na chwilę przenieść się do innego świata. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów

### Osoba kontaktowa



#### PLN Konstancin

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**