



## Działka na sprzedaż Piaski - 3 789 m2

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Piaski



numer oferty	<b>G-7062-15</b>
cena	<b>600 000 PLN</b>
cena m2	158 PLN/m2
powierzchnia	3 789 m2
rodzaj działki	budowlana
media	prąd i woda przy działce

### Opis oferty

Ciekawa w kształcie działka budowlana w Piaskach (gmina Konstancin-Jeziorna) pod Warszawą. Działkę o powierzchni 3789 m2 otacza w jej granicach pięknie utrzymany drzewostan - szpaler drzew i krzewów zapewniający przyszłym mieszkańcom prywatność i niezwykle otoczenie. Teren suchy, (wykonane odwierty geologiczne), ogrodzony, przygotowany pod zabudowę, z doprowadzoną wodą i prądem. Uroku działce dodaje kilka śliw i okazałych krzewów. Usytuowana jest na terenie objętym MPZP przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą i nieuciążliwe usługi (handel, rzemiosło i gastronomia). Dopuszczalna wysokość zabudowy mieszkaniowej 10 metrów : 1 kondygnacja naziemna z możliwością realizacji drugiej jako poddasza użytkowego w bryle dachu. Dla zabudowy usługowej, gospodarczej lub garażu przewidziano 1 kondygnację bez podpiwniczenia do wysokości 7 metrów. Maksymalna powierzchnia zabudowy jednorodzinnej: 25% terenu. Maksymalna intensywność zabudowy: 0,35. Powierzchnia Biologicznie Czynna: minimalnie 70%. Zapraszam do kontaktu i na prezentację. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Piaski

### Osoba kontaktowa



#### PLN Konstancin

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**