



Dom na sprzedaż Warszawa Ursynów - 360 m2

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Ursynów



numer oferty	D-7792-15
cena	1 850 000 PLN
dom	sprzedaż,
metraż	360 m2
pow. działki	366 m2
zabudowa	segment środkowy
rok budowy	2006
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

Opis oferty

Na sprzedaż nowoczesny trzykondygnacyjny dom, położony na spokojnym, zamkniętym osiedlu na terenie Zielonego Ursynowa (Grabów). Dom znajduje się przy ulicy nad którą NIE LATAJĄ samoloty, co w znacznym stopniu umożliwia swobodny wypoczynek po pracy bez zbędnych zakłóceń. Dom idealny dla osób ceniących komfort, wyjątkowe wnętrza, dla osób szukających ciszy i spokoju, a jednocześnie bliskości aglomeracji miejskiej. Ogrodzone osiedle kilku domów w zabudowie szeregowej, na którym znajduje się oferowana nieruchomość gwarantuje dodatkowo bezpieczeństwo i prywatność. Dom wybudowany techniką tradycyjną, oddany do użytku w 2006r. , położony jest na działce z małym ogrodem o powierzchni 366m2. Sama nieruchomość to trzy kondygnacje urządzone z gustem, do wykończenia jest tylko jedna łazienka. Poziom parteru stanowi przestronny salon z wyjściem na taras i ogród, sam salon to około 60m2 otwartej przestrzeni. Na tym poziomie znajdziemy również ekskluzywnie urządzonej kuchnię z jadalnią, kotłownią, dużą garderobą i WC dla gości. Poziom pierwszego piętra to trzy sporej wielkości sypialnie z czego jedna główna z własną łazienką i garderobą. W tym pokoju łazienka pozostała do wykończenia. Dwie pozostałe sypialnie z jedną wspólną łazienką z prysznicem. Z korytarza również wejście do dużej garderoby. Poddasze stanowi otwartą przestrzeń z możliwością podziału na dwa mniejsze pokoje. Na tym poziomie również znajdziemy łazienkę i garderobę. Na szczególną uwagę zasługują zadbane wnętrza i wysoki standard wykończenia, na podłogach parkiet dębowy, drzwi wewnętrzne i framugi z litego drewna, schody marmurowe. Dom wyposażony w system ogrzewania gazowego, wszystkie media miejskie. Średnie miesięczne koszty utrzymania zamykają się w granicach 700 zł. Ważną zaletą jest również położenie domu w bliskiej odległości od komunikacji miejskiej, prywatnego przedszkola i wjazdu na Południową Obwodnicę Warszawy co umożliwi sprawne i szybkie przedostanie się na drugi koniec miasta i wyjazd z niego w różnych kierunkach. Polecamy i zapraszamy zainteresowane osoby do kontaktu. Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Ursynów

Osoba kontaktowa



PLN Konstancin

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797 600 635