



## Działka na sprzedaż Gassy Gassy-Kopyty - 1 555 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Gassy, Gassy-Kopyty



numer oferty	<b>G-1872-15</b>
cena	<b>272 000 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	175 PLN/m <sup>2</sup>
powierzchnia	1 555 m <sup>2</sup>
rodzaj działki	budowlana
media	w ulicy

### Opis oferty

Działka budowlana położona w Gassach nad Wisłą, w granicach Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, w strefie C ochrony uzdrowiskowej Konstancina-Jeziorny - cichym, spokojnym i urokliwym miejscu. Powierzchnia: 1555 m<sup>2</sup> Kształt: prostokąt Wymiary: 24 x 61 Teren: płaski i suchy, bez historii podtopień (z racji położenia w niedalekiej odległości od wału wiślanego) Wjazd: od strony zachodniej drogą gminną asfaltową Media: prąd, woda w drodze przed działką, kanalizacja i prąd na działce po przeciwnej stronie ulicy Sąsiedztwo: zabudowa jednorodzinna (w tym noworealizowana) tereny gruntów pod zabudowę Obowiązujący Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: Uchwała nr 264/V/20/2008 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 13 października 2008 ze zmianą: Uchwała Nr 547/VI/43/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 marca 2014 r. Działka położona na terenie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy rekreacji indywidualnej (wykluczona zabudowa bliźniacza i szeregową). Dopuszcza się przeznaczenie części pomieszczeń w budynku mieszkalnym na usługi nieuciągliwe. Maksymalna liczba kondygnacji: 2 (w tym poddasze użytkowe). Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,35% Minimalny teren PBC: 60 % Zapraszam do kontaktu i na prezentację. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Gassy
dzielnica	Gassy-Kopyty

### Osoba kontaktowa



#### PLN Konstancin

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797 600 635**