



## Mieszkanie na wynajem Warszawa Wilanów - 4 pok. 106 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów



numer oferty	<b>MW-3717-15</b>
cena	<b>2 500 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	24 PLN/m <sup>2</sup>
mieszkanie	wynajem,
metraż	106 m <sup>2</sup>
piętro	2/3
liczba pokoi	4
rok budowy	2010
informacje dodatkowe	balkon
materiał budynku	cegła

### Opis oferty

Do wynajmu nowe, częściowo wykończone, mieszkanie w Warszawie o pow. 105,6 m<sup>2</sup>. Mieszkanie położone jest na zamkniętym osiedlu wybudowanym w północnej części Wilanowa, w budynku zasiedlonym w 2010 roku. W zależności od aranżacji możliwe jest rozwiązanie z 3 lub 4 pokojami. Aktualnie zrealizowano wersję 4 pokojową z otwartą na pokój dzienny kuchnią. W rozwiązaniu 3 pokojowym kuchnia umieszczona jest w pomieszczeniu obok pokoju dziennego. Przejście z jednego rozwiązania do drugiego ogranicza się do drobnych prac murarskich, łatwych do wykonania przy obecnym stanie wykończenia. Osiedle zlokalizowane jest w otulinie Parku Krajobrazowego Morysin pomiędzy ul. Sytą a rzeczką Wilanówką w odległości ok. 5 km od centrum. W pobliżu osiedla znajdują się, przystanek autobusowy, sklepy spożywcze, apteka i nowe przedszkole państwowe, a także liczne tereny zielone stanowiące wspaniałe miejsce na spacer i rekreację. Charakterystyka mieszkania w wersji 3 pokojowej - powierzchnia użytkowa 106,4 m<sup>2</sup> - pokój dzienny 35,41 m<sup>2</sup> - pokój sypialny 13,30 m<sup>2</sup> - pokój sypialny 14,19 m<sup>2</sup> - kuchnia doświetlona 10,48 m<sup>2</sup> - pom. gospodarcze 2,70 m<sup>2</sup> - łazienka 5,45 m<sup>2</sup> - WC 3,06 m<sup>2</sup> - garderoba 3,50 m<sup>2</sup> - komunikacja / hall 14,82 m<sup>2</sup> Wykończenie mieszkania przed najmem na koszt właściciela. Pośrednik prowadzący Monika Rembiszewska, nr licencji 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów

### Osoba kontaktowa



**Tomasz Walczak**  
t.walczak@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.  
**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797600633**