



## Dom na sprzedaż Warszawa Warszawa - 400 m2

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Warszawa



numer oferty	<b>D-3291-15</b>
cena	<b>2 000 000 PLN</b>
dom	sprzedaż,
metraż	400 m2
pow. działki	532 m2
zabudowa	bliźniak
rok budowy	1989
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

### Opis oferty

Dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni całkowitej 400m/użytkowej 280m2, zlokalizowany w cichej i spokojnej okolicy na Sadybie. Nieruchomość czterokondygnacyjna znajdująca się na działce o łącznej powierzchni 532m2, teren ogrodzony. Parter: duży salon z kominkiem, gabinet, kuchnia, jadalnia, łazienka, oraz ogród zimowy z którego jest wyjście na ogród zewnętrzny Pietro I: trzy sypialnie (jedna z balkonem), garderoba a także pokój kąpielowy z wanną i prysznicem. Poddasze to otwarta przestrzeń z możliwością podziału na dwa pokoje, lub pokój i łazienkę. Podpiwniczenie nieruchomości w 1/2 części nadaje się na prowadzenie działalności gospodarczej (osobne wejście od ulicy). W drugiej części znajduje się przestronny pokój rekreacyjny a także kotłownia, dwa pomieszczenia gospodarcze, toaleta, spiżarnia oraz garaż na jeden samochód. Od południowej strony znajduje się zadbane ogród z altaną i oczkiem wodnym. Dom po generalnym remoncie w 2000 r. Na chwilę obecną nie wymaga wkładu finansowego, gotowy do wprowadzenia od zaraz. Dużym atutem nieruchomości jest jej położenie, w pobliżu szkół, przedszkoli i komunikacji miejskiej. Zapraszamy na prezentację. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Warszawa

### Osoba kontaktowa



**Tomasz Walczak**

t.walczak@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797600633**