



## Mieszkanie na sprzedaż Józefosław - 3 pok. 67 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Józefosław



numer oferty	<b>M-716-15</b>
cena	<b>431 000 PLN</b>
cena m <sup>2</sup>	6 482 PLN/m <sup>2</sup>
mieszkanie	sprzedaż,
metraż	67 m <sup>2</sup>
piętro	0/2
liczba pokoi	3
rok budowy	2006
informacje dodatkowe	
materiał budynku	cegła

### Opis oferty

Mieszkanie trzypokojowe na kameralnym osiedlu w Józefosławiu. Osiedle ogrodzone, zadbane, zbudowane w 2006 roku. Mieszkanie o łącznej powierzchni 66,5 m<sup>2</sup> składa się z pokoju dziennego- z wyjściem na ogródek o powierzchni ok 140 m<sup>2</sup>. , widnej kuchni, dwóch pokoi, łazienki, dużego przedpokoju, w którym wygospodarowano miejsce na dwie garderoby. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe na osiedlowym parkingu. Ogródek oraz miejsce postojowe są zapisane w akcie notarialnym. Na ogródku znajduje się duża szopa, która stanowi zastępstwo w miejsce piwnicy. Ogrzewanie i ciepła woda zapewniona jest poprzez piec gazowy dwu funkcyjny. Nieruchomość charakteryzuje się bardzo niskimi kosztami utrzymania - miesięcznie czynsz wynosi ok 220 zł (w tym fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych). Osiedle jest zlokalizowane w odległości 100 m od przystanku autobusowego - połączenie ze stacją metro Wilanowska. Blisko jest szkoła podstawowa i gimnazjum, liczne przedszkola, sklepy, centra handlowe, przychodnia. Do lasu Kabackiego jest 15 minut spacerem. Spokojna i bezpieczna okolica, w sąsiedztwie wyłącznie niska zabudowa jedno i wielorodzinna. Licencja nr 20155

### Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Józefosław

### Osoba kontaktowa



**Magdalena Alniewicz**

m.alniewicz@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

**Zapraszam do kontaktu!**

**tel. 797600636**