



Działka na sprzedaż Chylice - 3 900 m²

Lokalizacja: mazowieckie, piaseczyński, Chylice



numer oferty	G-3697-15
cena	390 000 PLN
cena m ²	100 PLN/m ²
powierzchnia	3 900 m ²
rodzaj działki	budowlana
media	200 metrów od działki

Opis oferty

JEDYNA TAKA OKAZJA! DZIAŁKA BUDOWLANA w Chylicach o powierzchni 3.900 m² w cenie 312.000 zł - tylko 80 zł za 1 m²! 400 metrów od gruntów na terenie Konstancina! Wymiary 25 x 150m, kształt trapezu (prostokąt ze ściętym bokiem). Dojazd drogą gruntową od strony wschodniej. Brak mediów w obrębie działki - wszystkie w odległości 185 metrów. Dla terenu opracowano MPZP i oznaczono symbolem 14MN/U. Przeznaczenie: zabudowa jednorodzinna oraz usługi nieuciążliwe. Maksymalna wysokość zabudowy - 9 metrów. Maksymalna intensywność zabudowy - 0,6. Minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej - 70 % Metraż działki dopuszcza jej podział - minimalną powierzchnię nowo wydzielonej działki ustalono na 1500 m². Cena perspektywa, przy założeniu powstania dojazdu do działki od strony planowanej drogi lokalnej. Dłuższy bok działki będzie przylegał do drogi lokalnej, od której w pasie 6 metrów ustanowiono nieprzekraczalny obszar zabudowy. Szerokość bryły domu powinna mieścić się w granicach 10 metrów. Idealne miejsce pod projekt dla tzw. wąskich działek. Zapraszam na prezentację. Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	piaseczyński
miasto	Chylice

Osoba kontaktowa



PLN Konstancin

zapytaniekon@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797 600 635