



Mieszkanie na sprzedaż Warszawa Wilanów - 3 pok. 106 m²

Lokalizacja: mazowieckie, Warszawa, Warszawa, Wilanów



numer oferty	M-25-15
cena	565 000 PLN
cena m ²	5 351 PLN/m ²
mieszkanie	sprzedaż,
metraż	106 m ²
piętro	2/3
liczba pokoi	3
rok budowy	2010
informacje dodatkowe	balkon, piwnica
materiał budynku	

Opis oferty

Do sprzedaży nowe, częściowo wykończone, własnościowe mieszkanie w Warszawie o pow. 105,6 m². Mieszkanie położone jest na zamkniętym osiedlu wybudowanym w północnej części Wilanowa, w budynku zasiedlonym w 2010 roku. W zależności od aranżacji możliwe jest rozwiązanie z 3 lub 4 pokojami. Aktualnie zrealizowano wersję 4 pokojową z otwartą na pokój dzienny kuchnią. W rozwiązaniu 3 pokojowym kuchnia umieszczona jest w pomieszczeniu obok pokoju dziennego. Przejście z jednego rozwiązania do drugiego ogranicza się do drobnych prac murarskich, łatwych do wykonania przy obecnym stanie wykończenia. Osiedle zlokalizowane jest w otulinie Parku Krajobrazowego Morysin pomiędzy ul. Sytą a rzeczką Wilanówką w odległości ok. 5 km od centrum. W pobliżu osiedla znajdują się, przystanek autobusowy, sklepy spożywcze, apteka i nowe przedszkole państwowe, a także liczne tereny zielone stanowiące wspaniałe miejsce na spacer i rekreację. Charakterystyka mieszkania w wersji 3 pokojowej - powierzchnia użytkowa 106,4 m² - pokój dzienny 35,41 m² - pokój sypialny 13,30 m² - pokój sypialny 14,19 m² - kuchnia doświetlona 10,48 m² - pom. gospodarcze 2,70 m² - łazienka 5,45 m² - WC 3,06 m² - garderoba 3,50 m² - komunikacja / hall 14,82 m² - balkon 5. 38 m² - stan wykończenia częściowo wykończony - instalacja telefoniczna, internetowa - komórka lokatorska - nie ma stanowisko postojowego w garażu podziemnym (można dokupić u inwestora) - ogrzewanie centralne, gazowe - księga wieczysta, wolna od obciążeń. Możliwość wykonania "pod klucz" za dodatkową opłatą. Licencja nr 20155

Lokalizacja

województwo	mazowieckie
powiat	Warszawa
miasto	Warszawa
dzielnica	Wilanów

Osoba kontaktowa



Tomasz Walczak

t.walczak@pln.com.pl

Chętnie udzielę dodatkowych informacji związanych z tą ofertą.

Zapraszam do kontaktu!

tel. 797600633